

Samenvatting Legestabel Omgevingsvergunning 2018

Dit is een klein gedeelte van de Legestabel. Als u meerdere vergunningen aanvraagt, moet u de kosten voor alle activiteiten bij elkaar optellen. Meer informatie nodig? Bekijk de volledige Legestabel 2018.

SOORT VERGUNNING (activiteit)	BIJZONDERHEDEN	TARIEF	MIN of MAX
Slopen	Omgevingsvergunning slopen bouwwerk	€ 225,-	
Bouwen (rekenvoorbeelden en uitleg over de kosten, zie pagina 3)	Schijf 1: Bouwkosten tot € 50.000,- 2,96 % van bouwkosten	2,96%	Min. € 250,-
	Schijf 2: Bouwkosten van € 50.000,- tot en met € 500.000,- 3,88% van bouwkosten	3,88%	
	Schijf 3: Bouwkosten van € 500.000,- tot en met € 5.000.000,- 3,19% van bouwkosten	3,19%	
	Schijf 4: Bouwkosten van € 5.000.000,- tot € 50.000.000,- 2,5 % van bouwkosten	2,50%	
	Schijf 5: Bouwkosten vanaf € 50.000.000,- 1,50 % van bouwkosten	1,50%	
Vergunning verlengen	Hebt u een vergunning gekregen voor een bepaalde periode? En kunt u het project niet binnen deze vergunningsperiode afronden? Dan hoeft u geen nieuwe vergunning aan te vragen. U kunt uw vergunning dan verlengen voor een bepaalde tijd. Voor de verlenging hoeft u maar 20% te betalen van het bedrag dat u kwijt zou zijn aan een nieuwe vergunning.		Voor de verlenging betaalt u min. €1.000,- en max. € 25.000,-
Korting duurzame energie?	Gaat u panelen of collectoren plaatsen voor het opwekken en gebruiken van energie of warmte? Dan hoeft u geen leges te betalen over het gedeelte van de bouwkosten die u besteedt aan het installeren van deze panelen of collectoren. Dit geldt ook voor woonboten en bedrijfsvaartuigen.		
Civieltechnische bouwwerken	Bijvoorbeeld op de Zuidas.	€ 697,50 per iedere € 100.000,- van de bouwsom	
Conceptaanvraag Omgevingsvergunning	Een schriftelijke reactie op verzoek over de haalbaarheid van een voorgenomen project. Vraagt u een omgevingsvergunning aan binnen 26 weken na ontvangst van de beoordeling van uw conceptaanvraag? Dan worden de leges die u hebt betaald voor de conceptaanvraag afgetrokken van het legesbedrag voor de aanvraag omgevingsvergunning.	€ 210,-	
Kappen (vellen houtopstand)	Voor 1 t/m 5 bomen	€ 122,-	
	Voor 6 t/m 10 bomen	€ 198,50	
	Voor 11 t/m 25 bomen	€ 250,-	
	Voor 26 t/m 50 bomen	€ 300,-	
	Voor meer dan 50 bomen	€ 450,-	

Samenvatting Legestabel Omgevingsvergunning 2018

Dit is een klein gedeelte van de Legestabel. Als u meerdere vergunningen aanvraagt, moet u de kosten voor alle activiteiten bij elkaar optellen. Meer informatie nodig? Bekijk de volledige Legestabel 2018.

Monument	Rijksmonument of gemeentelijk monument. Vraagt u ook een omgevingsvergunning aan voor de activiteit bouwen? Dan hoeft u de leges voor een monument niet te betalen.	€ 210,-	
Toestemming om af te wijken van Het bestemmingsplan			
Binnenplanse ontheffing	Bouwkosten tot € 50.000,-	€ 350,-	
	Bouwkosten van € 50.000,- tot € 500.000,-	€ 750,-	
	Bouwkosten van € 500.000,- tot € 5.000.000,-	€ 1.500,-	
	Bouwkosten van € 5.000.000,- tot € 50.000.000,-	€ 3.000,-	
	Bouwkosten vanaf € 50.000.000,-	€ 15.000,-	
Buitenplanse ontheffing van beperkte planologische betekenis	Bouwkosten tot € 50.000,-	€ 350,-	
	Bouwkosten van € 50.000,- tot € 500.000,-	€ 750,-	
	Bouwkosten van € 500.000,- tot € 5.000.000,-	€ 1.500,-	
	Bouwkosten van € 5.000.000,- tot € 50.000.000,-	€ 3.000,-	
	Bouwkosten vanaf € 50.000.000,-	€ 15.000,-	
Buitenplanse ontheffing uitgebreide procedure	4,50 % van de bouwkosten	4,50 %	Min. € 450,- Max. € 45.000,-
Verklaring geen bedenkingen (geen bezwaar) van gemeenteraad		€ 700,-	
Gelijkwaardige oplossing (artikel 1.3 uit het Bouwbesluit 2012)	Kunt u niet aan een bepaalde prestatie-eis uit het Bouwbesluit voldoen? Maar heeft u een gelijkwaardige oplossing? Dan moet u dit aangeven bij uw aanvraag omgevingsvergunning. Hiervoor moet u leges betalen	€ 667,40	
Aanleggen	1,2 % van de aanlegkosten		Min. € 250,-
Brandveilig gebruik dagverblijf	Aantal toegelaten personen		
	Tot en met 100	€ 1.365,-	
	101-200	€ 2.388,-	
	201-300	€ 3.154,-	
	301-400	€ 3.653,-	
	Meer dan 400	€ 3.792,-	
Brandveilig gebruik nachtverblijf	Aantal toegelaten slaappleaatsen		
	0-25	€ 879,-	
	26-50	€ 1.772,-	
	51-100	€ 3.034,-	
	101-200	€ 3.936,-	
	201-300	€ 5.128,-	
	Meer dan 300	€ 5.661,-	

Samenvatting Legestabel Omgevingsvergunning 2018

Dit is een klein gedeelte van de Legestabel. Als u meerdere vergunningen aanvraagt, moet u de kosten voor alle activiteiten bij elkaar optellen. Meer informatie nodig? Bekijk de volledige Legestabel 2018.

Uitleg kosten bouwvergunning

Voor een bouwvergunning betaalt u minimaal € 250,-. U betaalt geen vast bedrag. De leges die u moet betalen zijn afhankelijk van de hoogte van de totale bouwkosten. Bij bouwkosten vanaf € 50.000,- moet u de berekening in verschillende schijven (stappen) maken.

Rekenvoorbeelden kosten bouwvergunning

1) U hebt bouwkosten van € 400.000,-.

U moet de leges als volgt berekenen:

Schijf 1: € 50.000 x 2,96% = € 1.480,- (stap 1)
Schijf 2: € 350.000 x 3,88% = € 13.580,- (stap 2)

Kosten bouwvergunning: = € 15.060,- +

2) U hebt bouwkosten van € 800.000,-.

U moet de leges als volgt berekenen:

Schijf 1: € 50.000 x 2,96% = € 1.480,- (stap 1)
Schijf 2: € 450.000 x 3,88% = € 17.460,- (stap 2)
Schijf 3: € 300.000 x 3,19% = € 9.570,- (stap 3)

Kosten bouwvergunning: = € 28.510,- +

Laat uw berekening checken door het stadsdeel of de Omgevingsdienst

Zo weet u zeker hoeveel u moet betalen.

Vragen?

Neem contact op met de afdeling Vergunningen van uw stadsdeel of de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied (ODNZKG).